

SESION EXTRAORDINARIA N°24 CONCEJO MUNICIPAL DE RANQUIL

En Ránquil, a 16 de agosto del 2022, y siendo las 14:30horas se da inicio a la Sesión Extraordinaria N°24, del Honorable Concejo Municipal de Ránquil.

Preside la sesión Don Nicolás Torres Ovalle Alcalde de la comuna de Ránquil y Presidente del Concejo.

Asisten en los siguientes concejales:

Sr. Felipe Rebolledo Sáez.
Sr. Daniel Navidad Lagos.
Sra. Ximena Aguilera Puga.
Sr. Sandro Cartes Fuentes.
Sr. Claudio Rabanal Muñoz.
Sr. Leonardo Torres Palma.

Secretario Municipal (s): Fadh Hidd Vivallos
Director de Control: Sr. Agustín Muñoz Oviedo.
Administrador Municipal (s): Sr. José Valenzuela Bastías

Temas a Tratar:

1.- Análisis de Iniciativas para Financiar con Fondos Figem.

2.- Aprobación Modificación Presupuestaria por Mayores Ingresos de Proyectos APR Sector Checura y otros por M\$246,000.

1.- Análisis de Iniciativas para Financiar con Fondos Figem.

Sr. Alcalde: Vamos a tratar el primer tema que es muy importante para nosotros como administración, que es la participación y obviamente tener la opinión de todos como bien han manifestado varias veces los colegas, también Don Claudio la última oportunidad, por tanto es de público conocimiento, los nuevos recursos que adjudicamos del Figem, un monto alrededor de los 75 millones de pesos que son para inversión, que obviamente son recursos que están libres, están frescos y que vienen a tratar de solucionar una serie de falencias que tenemos, no solamente con las comunidades, sino que también al interior del municipio con mobiliario, con mantención de equipos, con mantención eléctrica etc.

Me gustaría que vayamos levantando algunas problemáticas, para orientarlos, yo creo que este ejercicio me imagino que lo deben haber hecho los años anteriores, desconozco como desglosaban estos recursos, pero yo creo que aquí no soy yo el único que anda en terreno, ni mirando, sino que también lo he visto a usted Don Felipe, he visto Sandro, a la Sra. Ximena, a Daniel, a Don Claudio y a Don Leonardo, así que atento, idealmente proponer proyectos o mejoras así como lo propuso por ejemplo, Don Claudio Rabanal a la entrada de Ñipas a la altura de la entrada de Pueblo Viejo sobre ese muro de contención enrocado, que fácilmente podríamos financiarlo con esto, entonces dar otras iniciativas para poder analizarlas e incluirlas en la medida que nos vaya alcanzando el presupuesto, estamos hablando de pequeñas inversiones, de pequeños proyectos, no nos tiremos

muy alto, porque no nos va a alcanzar, los más grandes luego lo podemos cubrir con otra línea, ahora ver lo que podemos hacer, por ejemplo, lomos de toro, espejos convexo, demarcación de calles, señalética turística etc.

Sr. Felipe Rebolledo:

1.- Algo que lo habíamos conversado al otro día y someramente, cuando estuvimos en la revisión del acceso San Ñipas, creo que se hace primordial ir mejorando lo que ya se ha hecho, es una obra que se ve bien, pero adolece de algunos detalles que tenemos que nosotros tratar de mejorar como municipalidad, me refiero específicamente a lo que es el cruce desde donde está la entrada de Don Caín de la Jara hacia la nueva Villa Río y Itata, en donde debería ir un lomo de toro, pero un lomo de toro de características bien concretas, por ejemplo, que sea ancho, con pasos de cebra y que la gente pueda caminar por arriba, como uno lo puede ver en Chillán o incluso algo parecido a lo que está en la Escuela de Ñipas, de esas características, ahí en el punto donde está el paradero, porque se uniría ese lomo de toro obviamente al paradero que va hacia Chillán y al que viene.

2.- Lo otro antes de llegar a la población 10 de Julio que también hace falta otro lomo de toro ahí, donde hay un paso cebra en este momento, pero que no se respeta mucho.

3.- Ver el tema del acceso a Pueblo Viejo que quedó muy cuello de botella, para poder de alguna forma evitar accidentes a futuro, porque cuesta que dos vehículos queden paralelos uno al otro, ahí habría que ir pensando en intervenir, quizás el lado izquierdo de la entrada para ampliar un poco más, por lo menos unos metros de la entrada, porque ahí es donde se podría producir algún choque o inclusive si un vehículo queda con la cola afuera puede ser pasado a llegar por otro que venga en la bajado, porque particularmente Ud. sabe que ahí andan rápido.

4.- También lo que habíamos conversado, tratar de pensar en la armonización de esa área, sería bonito ver la entrada de Ñipas arreglada, que sea más sistémico.

Sr. Alcalde: Sí, estamos consiguiendo liquidar eso.

5.- También crear una pequeña área verde ahí donde nos dijeron en la Villa, generar ahí un pequeño parquecito, con asientos y que quede algo lindo.

Sr. Alcalde: Sí, bajo la modalidad de recuperación de espacios.

6.- Insisto en el uso de bolones, como recurso que tenemos a nivel local y que pudiéramos hacer a lo mejor obras bien bonitas con ese recurso, obviamente con quienes sepan trabajarlo bien.

Sr. Daniel Navidad:

1.- Me quiero sumar la solicitud o petición que hizo en este caso Don Felipe, respecto al tema de los lomos de toros, creo que es muy importante en la parte que dijo él, es una parte muy estratégica.

2.- Lo otro es en un lugar que siempre me han solicitado que es atrás del Recinto Estación, es un lugar donde las personas nos han dicho y que nosotros vemos cuando recorremos la comuna y que estamos constantemente en Ñipas también nos damos cuenta del gran tráfico de vehículos y la alta velocidad que ocupan en esa calle, así que me gustaría ver el tema de lomo de toro en ese sector.

Sr. Alcalde: Pueden ser tachas de reducción de velocidad que son más económicos, como no están transitadas esa calle en consideración a las que hemos intervenido con lomos propiamente.

Sr. Daniel Navidad: Sí también puede ser.

3.- Además, ver lo que se había solicitado en algún momento sobre el tema de cámara de vigilancia, pero usted dijo que ahí a través del Gobierno Regional se podía hacer alguna solicitud o en este caso algún proyecto para la Villa Río Itata.

Creo que en pintura, señalética y lomos de toro se puede desglosar esos dineros, que son cosas tan importantes.

Sr. Leonardo Torres:

1.- Bueno, igual me quiero referir a ese punto, que creo que es un punto neurálgico la entrada a Pueblo Viejo a la Población Río Itata, no sé qué costo tendrá, pero yo creo que es una solución y una forma de darle una protección a las personas que transitan para ambos lados, ya que ahora los buses van a parar ahí a la altura donde Caín, la gente de la Villa nueva que va a atravesar, la gente que va hacia Pueblo Viejo y viceversa, es una Pasarela Peatonal no sé si los recursos darán, pero yo creo que por el ancho que tiene la calle también ahí toman velocidad, tanto los que vienen bajando como los que van subiendo, entonces es muy riesgoso cruzar ese lugar a pie, yo creo que una solución definitiva sería una pasarela peatonal ahí, no sé si los recursos alcanzarán para eso, no tengo idea cuánto cuesta, pero a lo mejor poderle dar una vuelta y ver, yo creo que es lo más seguro que podríamos tener.

2.- Lo otro que es bueno invertir en tener alcantarillas, este año nos hemos dado cuenta con la lluvia, claro, estábamos acostumbrados a años que no eran tan lluviosos, hacía mucho tiempo que veníamos con el tema de la sequía, y este año lo hemos dado cuenta todos los problemas que hemos tenido en cuanto a caminos, por el tema de que las antiguas alcantarillas que había ya se taparon y el agua afloró de todos lados, hay un sin número de sectores que necesitan alcantarilla.

Sr. Alcalde: Sí, toda la razón, nosotros al inicio habíamos conversado en el Secplan, si bien es cierto, habíamos priorizado hartas cosas en cuanto a temas viales, no habíamos puesto alcantarillas, Don Jaime como equipamiento para que lo agreguemos en lo de seguridad Vial, o ahí vea usted donde lo ponemos.

Sra. Ximena Aguilera:

Si bien nosotros vamos a levantar bastante idea, comparto lo que han dicho mis colegas.

1.- Creo que también, no sé si es posible que podamos considerar el tema de la barrera de contención donde la Sra. Norma es la calle Bernardo O'Higgins, que ha sido solicitada hace mucho tiempo.

2.- También el tema lomos de toros lo comparto, porque también es muy necesario en distintos puntos, señalética en los sectores que lo habíamos conversado anteriormente, hay algunos sectores que no tienen señalética, hemos pedido en los Concejos de poder revisar en cuáles faltan e ir colocando.

3.- Además creo que también sería bueno ahí ver ustedes si es que es posible, destinar un monto para comprar ripio, materiales para poder reparar caminos que constantemente durante todo el año estamos necesitando.

Sr. Alcalde: Sí, respecto de la compra de materiales, no sé si los Concejos anteriores colegas yo les conté, de que licitamos el estudio, ya que con ese estudio podemos solicitar a la DOH y con la autorización de ellos extraer material del río, obviamente no una chancadora, ni interviniendo el curso de este, pero sí extraer material del río con autorización de la DOH a través de su sub

departamento de la Dirección de Obras Fluviales, así que tendríamos material, no digo de sobra pero el suficiente.

Sra. Ximena Aguilera: También sería bueno poder solicitar a Emergencia que nos pudiera hacer un informe, quizás de lo que más necesitan ellos durante el año en las distintas eventualidades que van ocurriendo, y quizás destinar algún monto también para compra de esas cosas, que muchas veces nosotros llamamos y no hay materiales para poder ayudar, porque no se cuenta con los recursos, hay que pedir modificaciones, si se pudiera tener algún stock sería ideal.

4.- Y lo otro es, en el sector el Centro desde toda la vida se ha querido contar con áreas verdes, en este sector no hay ninguna plazoleta, nada y hay una gran cantidad de niños, si contamos solo en el sector El Centro con más o menos 25 niños, entonces sería bueno poder hacer algo ahí como para comprar algún terreno y poder hacer algún área verde.

Sr. Alcalde: Sería bonito, pero bueno, esto no es para compra de terreno, sí podemos recuperar espacio y todo eso, pero compra de terrenos no, a menos que exista, por ejemplo, donde colocamos el letrero en la esquina nos diga "saben que, se lo vamos a prestar en comodato a la municipalidad o a la junta de vecinos" ahí nosotros podemos poder intervenirlo.

Sr. Sandro Cartes:

1.- Sobre la población nueva Rio y Itata, ¿me parece que usted iba a postular a otro proyecto a través del Gobierno Regional para el tema de señalización y demarcación de la vía?

Sr. Alcalde: Bueno, nosotros dejamos un par de recursos harto recurso para demarcación de calles, señalética Vial, este año nosotros de aquí a diciembre lo vamos a hacer precisamente con Figem, así que lo tenemos cubierto, como iniciativa lo podemos hacer y que se enmarque dentro de la distribución que nosotros habíamos hecho inicialmente.

2.- Lo otro, en San Ignacio Palomares, ahí ver el tema de poder reforzar también el otro lado de lo que es donde vive la Sra. María Correa, la Sra. Angélica Flores, Rodrigo Aguayo y así sucesivamente, ellos están también latentemente en riesgo de que pueda pasar un accidente cuando han pasado vehículo y está también muy complicado, porque en esa casa sí viven personas, no como en la otra que es una casa que se restauró patrimonialmente pero no habitan personas, entonces podemos tener mucho más problemas al respecto a la otra esquina, por eso sería bueno reforzar ahí con estas barreras de contención en los dos lados.

3.- Mi propuesta sería poder intervenir ahí en San Ignacio de Palomares con lomos de toro y las barreras que son súper necesarias en la esquina y del cruce Coelemu – Rafael.

Sr. Claudio Rabanal:

Me quedé para el final, por el hecho de que quería escuchar todas las iniciativas y las propuestas que traían los colegas, si nos damos cuenta a lo mejor son muchas para la cantidad de recursos que estamos adquiriendo. Yo propongo Sr. Presidente, sí hay cosas que necesitan prioridad, por ejemplo, yo veo que sigue las lluvias, sigue el invierno esta cosa no sabemos todavía cómo pueden venir más adelante, pero se van dando cosas que pasan a ser prioritarias, sigue cayendo el barro, las veredas, se puede hacer eso, porque a lo mejor licitar una empresa nos sale mucho más caro que hacerlo nosotros, pero a lo mejor ir dejando recursos del Figem como para ir pensando en poder terminar el año con situaciones que podemos solucionarlas nosotros mismos, si bien aquí

vamos a proponer y vamos a dejar los recursos dispuestos para, que en su minuto podríamos necesitar para alguna otra emergencia y no los vamos a tener a lo mejor.

Llamó a la premura, también he escuchado de los comentarios de los funcionarios, el sistema eléctrico del municipio es bastante antiguo y a causado bastantes problemas

Sr. Alcalde: Por M\$22.000. nos llegó una cotización para el arreglo

Sr. Claudio Rabanal: Ahí tenemos una cotización de 22 millones de pesos, lo que usted dice a lo mejor de que la DOH nos da la posibilidad de extraer material, pero también se requiera otro tipo de material para hacer trabajos, si bien ahora tenemos un lindo Estadio que se va a inaugurar, el camino está bastante que desear el barrial se lo encargo. Entonces hay cosa que podamos hacer en su minuto, entonces ahí es donde apuntar los recursos, y pensando también en llegar de aquí a fin de año, si bien es cierto, estos recursos podemos estar traspasarlo de un año para otro, entonces a veces actuar con rapidez no es bueno, se puede llevar a invertir los recursos donde y cuando realmente necesitemos algo de carácter urgente, son muchos, muchos, yo también traigo, hay veredas en Ñipas y no solamente en Ñipas sino en todas las zonas urbanas, las veredas están en mal estado, que también con recursos propios podríamos ir arreglando las que están malas, no toda la cuadra, si no las que están mala, pero hay veredas que producto de los árboles se han levantado y requieren trabajo, requieren intervención rápida, ha habido accidente, no hemos tenido la capacidad de reaccionar por no tener los recursos. Entonces pienso yo que no deberíamos volverlos locos, porque nos llega a 75 millones, y en realidad hay mucho lo que podemos hacer, hay mucho que hacer y esos recursos a lo mejor no van a alcanzar.

Hay otra situación que yo sé que usted la está atacando vía proyecto, eso es importante, porque como le digo soy partidario de tener los recursos en el minuto cuando queramos hacer algo, y no he escuchado tampoco sus propuestas, sus iniciativas, a lo mejor son bastante acertadas, Ud. está arriba y viendo también las necesidades y en base a las demandas que le llegan todos los días, entonces todas estas cosas yo creo que hay que tomar a considerar, pero no olvidar la casa, voy a insistir en eso, lo que es el municipio en sí es lo mejor que tenemos que tener el funcionamiento interno, puede haber algún incendio, puede haber cualquier cosa, se han echado a perder computadora entiendo por lo que me han dicho los funcionarios y también yo creo que tenemos que priorizar ciertas cosas.

Así que vámonos con premura, no ha terminado el año, no sabemos presupuestariamente como estamos, se supone que a fin de este mes teníamos la reunión con finanzas, y a medida de eso vamos invirtiendo los recursos donde usted crea o donde los colegas hayan hecho sus propuestas y que requieren una atención rápida, así va a quedar bien la administración y queda bien también el municipio.

Sr. Alcalde: Sí bueno yo encuentro obsesiva la cotización del mantenimiento eléctrico, estamos buscando otras cotizaciones con proveedores locales, así que esperemos la cotización que sea más baja y no gastarnos los 22 millones.

Dentro de la iniciativa que tengo, que son muy similares los que dicen los colegas seguridad Vial, construcción de lomos, espejos convexo, demarcación de calle señalética Vial, terminar con la señaléticas también patrimoniales que nosotros tenemos, agregar señaléticas turísticas que no tenemos, elementos de publicidad de levantar la comuna a través de la imagen corporativa que tiene el municipio, a través de pendones, difusiones varias no es mucho como 5 millones que dejamos, el tema de la mecánica de suelo, que es súper importante para ciertos proyectos queremos dejar un ítem, la iluminación de espacios públicos, que son los focos fotovoltaicos que

han dado un muy buen resultado la primera tanda que compramos, seguir con ellos en algún parque, en algunos paraderos, en algunos sectores también como por ejemplo Los Lirios y la Obra, en la recuperación de espacios públicos tal como lo comentamos hace un tiempo y lo comentó también Don Felipe, y me lo ha dicho la Sra. Ximena también queremos invertir en eso, la normalización eléctrica de la municipalidad estamos la espera de la cotización, el mejoramiento de infraestructura deportiva en este caso la cancha del sector de Batuco, dado que la del sector El Centro ya está en postulación de proyecto hacia el Gobierno Regional con graderías, San Ignacio está ahí a la espera de lo que dice el Gore y la visita que tenemos ahora en la próxima semana, Trabuco la cancha todavía no está regularizada, creo que es Arauco que tiene que traspasarla, nosotros por tanto quien quedaría libre para poder mejorarle la cancha. Al Depto. de Salud obviamente destinar un poco de dinero para mobiliario, equipamiento tecnológico, equipamiento clínico, también mejorar el sistema de calefacción de la Casa de la Cultura, ya sea de aire acondicionado para la Casa de la Cultura o comprar esta antorcha no como las que tenemos, sino otras que tiran llamitas, son como unos triángulos para calefaccionar también espacios municipales cerrados, donde tengamos actividades, por ejemplo, gimnasio destinar como 2 millones para comprar eso, porque la estufa antorcha no calientan mucho, sin embargo, estas son probadas, que sí, eso básicamente lo que nosotros estamos armando.

Tengo reunión con el Depto. de obra para ver cuáles son las iniciativas que ellos tienen, de ese modo en conjunto con lo de usted crear un consolidado que obviamente, se lo vamos a presentar en el próximo Concejo.

Sr. Claudio Rabanal: Perfecto, bien por ese lado, igual a considerar se hablado mucho de la entrada Pueblo Viejo y todo.

Sr. Alcalde: Sí eso como recuperación de espacio, le vamos a hacer algo bonito ahí.

Sr. Claudio Rabanal: Sí, nadie ha considerado que un bandejón central sería una gran solución ahí, en este minuto hay solamente pintura, pero si colocamos un bandejón créanme que ahí está la solución, tanto para la seguridad de los que entran a la Villa, como para salir para los que pasan a Ñipas, hay ahí hartas cosas a considerar.

Sr. Alcalde: Lo de veredas se nos venía algo si lo puedes comentar Jaime.

Sr. Jaime Lobos: Bueno, de todo lo que se conversó, ahí hay harto que ya estaba anotado, con respecto a lo que es vereda estamos esperando ahora la propuesta que vaya a llegar al MOP con respecto a las veredas Covid, que son el mejoramiento de veredas desde toda la calle Pedro Aguirre Cerda, desde John Kennedy hasta la calle Nicasio Alarcón, después entra acá a la calle Nicolás León hasta la calle Matta y Mayra Castellón.

Sr. Alcalde: ¿Eso está licitado ya?

Sr. Jaime Lobos: Eso está licitado por el MOP, veredas Covid.

Sr. Leonardo Torres: Don Jaime consulta, estas veredas Covid yo me recuerdo que hay una exigencia por el tema de los minusválidos, que todas las veredas tenían que tener un acceso, una ramplita y que eso ya estaba por normativa ¿estas veredas vienen con ese tipo de mejoramiento que va enfocado a los minusválidos, a las personas que se transportan en sillas de ruedas? cosas así.

Sr. Jaime Lobos: Así es don Leonardo, bueno toda la exigencia que ya no ha dispuesto el MOP para la postulación de los proyectos, en los Fril y en toda la vía de financiamiento, nos exigen los prototipos de entrada a las veredas, así está contemplado.

Sra. Ximena Aguilera: Quizá igual sería bueno, si es posible considerar donde se hacen los pagos a los pensionados, el que haya accesos para personas con discapacidades como unas rampas, entonces poder asegurarnos que esto esté disponible en todos los centros, no solo en Ñipas. Más que ayudas técnicas hacer rampa en cada acceso para Carrizales, Nueva Aldea, El Centro, San Ignacio en Laurel etc.

Sr. Jaime Lobos: Si gusta Alcalde lo estudiamos, es buena la propuesta.

Sr. Alcalde: Sí, sí.

Sr. Leonardo Torres: Antes que termine una pequeña acotación, no correspondía a esta reunión, pero no sé si ya llegó el reclamo a la municipalidad o ya se mejoró acá en el sector Cementerio, el espejo convexo que se puso ahí en algún momento un vehículo lo pasó a chocar, no la dio, pero ahora mismo esto está colgando.

Sr. Alcalde: Lo pusieron el viernes pasado me parece que andaban en eso.

Sra. Ximena Aguilera: Don Leonardo, en este momento se encuentra el equipo de Emergencia en el sector Cementerio, porque están trabajando para poder despejar el agua que hay en la calle principal, luego van a pasar a revisar el tema del espejo, así que debería de quedar listo.

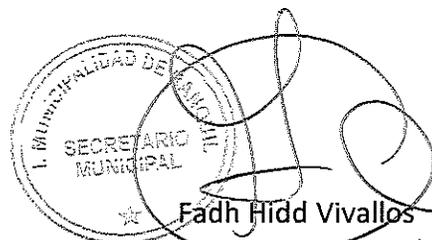
2.- Aprobación Modificación Presupuestaria por Mayores Ingresos de Proyectos APR Sector Checura y otros por M\$246,000.

Sr. Alcalde somete a votación Aprobación Modificación Presupuestaria por Mayores Ingresos de Proyectos APR Sector Checura y otros por M\$246,000.

Sr. Felipe Rebolledo : Aprueba
 Sr. Daniel Navidad : Aprueba
 Sra. Ximena Aguilera : Aprueba
 Sr. Sandro Cartes : Aprueba
 Sr. Claudio Rabanal : Aprueba
 Sr. Leonardo Torres : Aprueba
 Sr. Alcalde : Aprueba

Acuerdo N°187: Se aprueba en forma unánime por el Concejo Municipal, Aprobación Modificación Presupuestaria por Mayores Ingresos de Proyectos APR Sector Checura y otros por M\$246,000.

Alcalde cierra la sesión a las 15.06 hrs.



 Fadh Hidd Vivallos
 Secretario Municipal (s)

